

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 5/2020 dne 05.08.2020**

V Kostomlatech nad Labem dne 30.07.2020

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Lenka Kudláčková, referentka OÚ

Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující: zápis ze zasedání ZO č. 4/2020 ze dne 17.06.2020 byl vyhotoven dne 22.06.2020 a následně byl odeslán ověřovatelům.

Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

Usnesení č. 93/2015

ZO pověřuje starostku obce zahájením jednání s vlastníky pozemků podél komunikace II/331 dotčených obnovou chodníků a vjezdů vedoucích k převedení částí těchto pozemků do vlastnictví obce.

PROBÍHÁ – zbývá vypořádat pozemek SPÚ

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 94/2015

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

PROBÍHÁ – Zadávací řízení bude zahájeno v koordinaci se zadávacím řízením na lávku. Čekáme na smlouvu od Povodí Labe, následně bude podána žádost o vydání stavebního povolení na „Lávku“. Na ZO č. 4/2020 byl schválen odkup pozemku od ČD/SŽ, aby mohl být chodník umístěn ve větší vzdálenosti od stromů.

(Zodpovídá: STA, Žabová)

Usnesení č. 29/2016

ZO schvaluje Darovací smlouvu na převod pozemků č. 1010/4 o výměře 21 m², č. 1010/5 o výměře 70 m², č. 1010/6 o výměře 51 m² a č. 1010/7 o výměře 34 m² v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví paní M. H., Kostomlaty n. L., jako strany darující, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, jako strany obdarované.

PROBÍHÁ

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 89/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o spolupráci při vypořádání pozemků pod komunikací spojující silnice III. třídy č. 331 a 332 v úseku mezi obcí Vápenisko a křižovatkou na Milovice a Zbožíčko a Kostomlaty nad Labem a následném převodu této pozemní komunikace do silniční sítě Středočeského kraje.

PROBÍHÁ – zatím nepodepsáno, obec Zbožíčko Memorandum neschválilo

(Zodpovídá: STA)



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Usnesení č. 13/2017

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zajištění studie proveditelnosti využití budovy č.p. 47 Kostomlaty nad Labem: přízemí pro volnočasové aktivity, 1. patro a podkroví na byty

PROBÍHÁ

(Zodpovídá: STA, Žabová)

Usnesení č. 32/2017

ZO schvaluje podání žádosti o zahájení pozemkových úprav ve všech katastrálních územích naší obce.

PROBÍHÁ – probíhá příprava podkladů

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 55/2017

ZO pověřuje starostku obce k jednání, směřujícímu k odkoupení části pozemku č. 18/1 o přibližné výměře 700 m² v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (v němž jsou uloženy inženýrské sítě).

PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko vlastníka

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 11/2018

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 674/8 o výměře 157 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku č. 953/9 o výměře 30 m², ostatní plocha, silnice v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

PROBÍHÁ – probíhá příprava smlouvy

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 78/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemku obce p. č. 17/1 o přibližné výměře 190 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem za pozemky společnosti Dvůr Kostomlaty s. r. o., p. č. 675 o přibližné výměře 110 m² a p. č. 17/2 o přibližné výměře 80 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko církve

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 69/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení knihy o obci a pověřuje starostku obce k uzavření smlouvy o dílo s autorkou textu.

PROBÍHÁ – smlouva bude předložena ke schválení na dalším ZO

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 72/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování studny na pozemku č. 3/1 v k. ú. Hronětice.

PROBÍHÁ – vydáno stavební povolení, obec má k dispozici předběžné cenové nabídky na realizaci

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 76/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu záměru rekonstrukce lávek u mostu ev. č. 2725-4 a ukládá starostce obce zahájit zadávací řízení na vypracování projektové dokumentace na samostatnou lávku přes Vlkavský potok.

PROBÍHÁ – obec má k dispozici technickou studii, na RO bude schválena zadávací dokumentace a zahájeno zadávací řízení, výsledky budou následně předloženy ZO

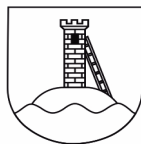
(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 77/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr přemístit sídlo obecního úřadu do budovy čp. 351 v Kostomlatech nad Labem a ukládá starostce obce zahájit zadávací řízení na vypracování příslušné projektové dokumentace.

PROBÍHÁ - probíhá příprava podkladů k vypracování zadávací dokumentace

(Zodpovídá: STA)



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Usnesení č. 93/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje záměr restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v Kostomlatech nad Labem a zhotovení její repliky.

PROBÍHÁ – restaurátorský záměr předán obci, zaslán na Národní památkový ústav a odbor školství, kultury a památkové péče, Městského úřadu Nymburk

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 10/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Darovací smlouvu na převod pozemku č. 493 v katastrálním území Lány u Kostomlat nad Labem mezi manželi Zdeňkem a Ivanou Saskovými, jako stranou darující a obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou obdarovanou.

PROBÍHÁ – smlouva před podpisem

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 14/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Darovací smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako dárce a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje, jako obdarovaným, na poskytnutí finančního daru ve výši 500.000,- Kč za účelem zvýšení akceschopnosti Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje a integrovaného záchranného systému.

PROBÍHÁ – čeká se na podpis druhou stranou

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 15/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje:

- investiční záměr na akci „Mateřská škola Kostomlaty nad Labem – stavební úpravy“
- podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí s tím, že v případě přiznání dotace souhlasí s jejím dofinancováním do výše 100% nákladů.

SPLNĚNO – žádosti bylo vyhověno, čekáme na rozhodnutí o poskytnutí dotace

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 16/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje příkazní smlouvu dle varianty č. 1 mezi společností FILAGONA s.r.o, jako příkazníkem, a obcí Kostomlaty nad Labem, jako příkazcem, na zpracování žádosti o poskytnutí dotace na akci „Mateřská škola Kostomlaty nad Labem – stavební úpravy“.

SPLNĚNO – příkazní smlouva podepsána

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 25/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci „Rekonstrukce 1. pavilonu Mateřské školy Kostomlaty nad Labem“ (ev. č. FOV/OBV/039864/2020) ve výši 1.838.000,- Kč a pověřuje starostku obce k uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

SPLNĚNO – usnesení revokováno

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 35/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele S-2020-04 a č. smlouvy zhotovitele S7/2020) mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností PAMA Poděbrady s. r. o., Poděbrady, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ZŠ pavilon A – oprava kanalizace a WC“ za nabídkovou cenu 4 198 721,- Kč bez DPH.

SPLNĚNO – smlouva podepsána, stavba zahájena

(Zodpovídá: Žabová)



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Usnesení č. 41/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 9. 2019, uzavřený mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností MY3 architekti s.r.o., Vrchlického sad 1894/4, Brno, jako zhotovitelem, jehož předmětem je prodloužení doby plnění Etapy č. 1 o 127 kalendářních dní.

SPLNĚNO – dodatek podepsán

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 42/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Kostomlaty nad Labem za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem pro Středočeský kraj a souhlasí s celoročním hospodařením obce Kostomlaty nad Labem v roce 2019, a to bez výhrad.

SPLNĚNO – vyvěšeno na úřední desce

(Zodpovídá: Pijáková)

Usnesení č. 43/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje účetní závěrku obce Kostomlaty nad Labem, sestavenou k 31. 12. 2019 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 24 507 268,01 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

SPLNĚNO

(Zodpovídá: Pijáková)

Usnesení č. 44/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem revokuje své usnesení č. 25/2020 ze dne 13.05.2020.

SPLNĚNO

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 45/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje bezúplatný převod ideální 1/9 pozemku č. 972/1 o celkové výměře 2.349 m² v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

PROBÍHÁ – ÚZSVM byly předloženy podklady k sepsání smlouvy

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 46/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výkup podílů pozemku č. 972/1 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem od fyzických osob a pověřuje starostku obce k jednání v této věci.

PROBÍHÁ – majitelé pozemků byli osloveni

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 47/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí písemnou Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“.

SPLNĚNO

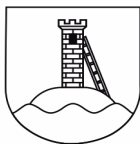
(Zodpovídá: Žabová)

Usnesení č. 48/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku dodavatele Stavrecon Pardubice s. r. o., Pardubice, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“ za nabídkovou cenu 24 773 791,65 Kč bez DPH.

SPLNĚNO – oznámeno uchazečům

(Zodpovídá: Žabová)



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Usnesení č. 49/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. Z-2020-01 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Stavrecon Pardubice s. r. o., Pardubice, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“ za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s dodavatelem, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na druhém místě, případně analogicky dále na třetím místě.

SPLNĚNO - smlouva podepsána, staveniště předáno

(Zodpovídá: Žabová)

Usnesení č. 50/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“, z důvodu nesplnění podmínek pro zadání veřejné zakázky nabídky, těchto dodavatelů: Lerson s. r. o., Hradec Králové; EKISYS spol. s r. o., Jindřichův Hradec; Izolace Ústí s. r. o., Ústí nad Labem a Avantis spol. s r. o., Praha 8.

SPLNĚNO – uchazečům oznámeno

(Zodpovídá: Žabová)

Usnesení č. 51/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výsledky zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“.

SPLNĚNO – uchazečům oznámeno

(Zodpovídá: Žabová)

Usnesení č. 52/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje jako pro obec nejvhodnější nabídku dodavatele Robert Jambor, Opočnice, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“ za nabídkovou cenu 539 959,- Kč bez DPH s délkou poskytnuté záruky 120 měsíců.

SPLNĚNO – oznámeno uchazečům

(Zodpovídá: Žabová)

Usnesení č. 53/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele S-2020-05 a č. smlouvy zhotovitele 1) mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Robertem Jamborem, Opočnice, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“ za nabídkovou cenu 539 959,- Kč bez DPH s délkou poskytnuté záruky 120 měsíců.

SPLNĚNO – smlouva podepsána, stavba dokončena

(Zodpovídá: Žabová)

Usnesení č. 54/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje odkoupení pozemku č. 942/34 o výměře 5.212 m², v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, z vlastnictví Českých drah, a.s., Praha, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, za kupní cenu ve výši 1.555.000,- Kč.

PROBÍHÁ – Českým drahám odsouhlasena kupní cena, čeká se na přípravu smlouvy

(Zodpovídá: STA)

Usnesení č. 55/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočtové opatření č. 8 ze dne 17. 6. 2020.

SPLNĚNO – účetní provedla

(Zodpovídá: Pijáková)