

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo Smlouvy Objednatele: **Z-2019-02**

číslo Smlouvy Zhotovitele: **S092019**

ze dne 1. 7. 2019

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“), (dále jen „**Smlouva**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel: Obec Kostomlaty nad Labem

se sídlem: Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

zastoupený: Ing. Romanou Hradilovou, starostkou obce

ve věcech technických oprávněn jednat:

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) – Ing. Petr Vild, tel.: 739 345 249

e-mail: petr@dozory-vild.cz

Marie Žabová, tel. 325 538 611, 734 202 166, e-mail: sprava@kostomlaty-obec.cz

bankovní spojení: ČS a. s., č. ú.: 504 364 369/0800

IČ: 00239283

DIČ: CZ00239283

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: PAMA Poděbrady s.r.o.

se sídlem: Dr. Beneše 792, 29001, Poděbrady

jednající: Ing. Miroslav Cejnar

ve věcech technických oprávněn jednat:

Martin Vinš

Vladimír Kruliš

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 269231979/0300

IČ: 27148301; DIČ: CZ 27148301

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze oddíl C, vložka 99939

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení čl. II. odst. 9 Smlouvy o dílo (číslo smlouvy Objednatele Z-2019-02 a číslo smlouvy Zhotovitele S092019 ze dne 1. 7. 2019 – dále jen „**Smlouva**“) tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek č. 1**“)

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách předmětné Smlouvy:

1. Čl. IV odst. 1 se ruší a nahrazuje se takto:

Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli v termínu **do 14. 8. 2020**.

2. čl. V odst. 1 se ruší a nahrazuje se takto:

Cena díla se sjednává, na základě schváleného změnového listu č. 1 a v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Původní cena díla bez DPH	13 840 236,03 Kč
Navýšení ceny díla dle Změnového listu č. 1 bez DPH	970 410,40 Kč
Cena díla celkem bez DPH	14 747 646,43 Kč

DPH (21%)	3 097 005,75 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	17 844 652,18 Kč

(slovy: **Čtrnáct milionů sedm set čtyřicet sedm tisíc šest set čtyřicet šest korun českých čtyřicet tři haléře bez DPH**)

3. **čl. VI odst. 3 se ruší a nahrazuje se takto:**

Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli následujícím způsobem:

- a) část zádržného ve výši 5 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků,
- b) část zádržného ve výši 3% z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit po vydání kolaudačního souhlasu (pokud nebude kolaudační souhlas vydán z důvodů, které prokazatelně neleží na straně zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli toto 3% zádržné do 6 měsíců ode dne řádného dokončení díla).
- c) zbytek zádržného ve výši 2% z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit po uplynutí záruční lhůty na celé dílo. **Variantně** může být tento zbytek zádržného po dohodě obou smluvních stran nahrazen bankovní zárukou, ve prospěch objednatele, ve stejné výši. Bankovní záruka bude poskytnuta na celou dobu běhu záruční doby poskytnuté zhotovitelem na toto dílo. V takovém případě je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele k uvolnění zbytku zádržného a současně objednateli předat originál nebo úředně ověřenou kopii bankovní záruky. Objednatel je povinen nejdéle do 3 pracovních dnů od převzetí originálu či úředně ověřené kopie bankovní záruky uvolnit zhotoviteli zbytek zádržného ve výši 2% z ceny díla.

Čl. II.

1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dva stejnopisy.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. ze dne 5. 8. 2020.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo (číslo smlouvy Objednatele Z-2019-02 a číslo smlouvy Zhotovitele S092019) ze dne 1. 7. 2019 zůstávají beze změny a v platnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne _____

V Poděbradech dne _____

za Objednatele:
Obec Kostomlaty nad Labem

za Zhotovitele:
PAMA Poděbrady s. r. o.

Ing. Romana Hradilová
starostka obce

Ing. Miroslav Cejnar
jednatel