

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 4/2020 dne 17.06.2020**

V Kostomlatech nad Labem dne 17.06.2020

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Bc. Zdeňka Keistová, místostarostka obce	..... Bc. Zdeňka Keistová, místostarostka obce

**Bod č. 4: Zpráva o činnosti rady obce****DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Od posledního zasedání Zastupitelstva obce se Rada obce sešla 3 x (11/2020 - 13/2020)

**Základní škola**

RO neschválila poskytnutí finančního prostředku ve výši 30.458,10 Kč ZŠ na zajištění nákupu 2 videotelefonů a jejich montáží do prostor školní družiny. Na další radě však schválila použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ na pořízení el. vrátného do oddělení školní družiny ve výši 30.458,- Kč a na zakoupení sestavy úložného nábytku do třídy prvního stupně ve výši 85.000,- Kč.

RO schválila poskytnutí odměny ředitelce ZŠ.

**Stavební**

RO schválila nabídku dodavatele DOZORY – VILD s. r. o., Lázně Toušeň, jako nejvýhodnější, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „TDS – MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. etapa“ za nabídkovou cenu 20.000,- Kč bez DPH za měsíc a schválila Příkazní smlouvu č. S-2020-06.

RO nesouhlasila s výměnou oplocení pozemku p. č. 327/1 v k. ú. Kostomlaty n. L. v navrhovaném rozsahu a provedení.

RO souhlasila s vybudováním plynovodní přípojky a uložením této inženýrské sítě do pozemků p. č. 836/50 a 836/15, oba v k. ú. Kostomlaty n. L. a připojením se na nově vybudovaný plynovodní řad ve vlastnictví obce, za předpokladu, že budou dodrženy všechny podmínky pro připojení stanovené provozovatelem plynárenského zařízení a dodrženy následující podmínky obce jako vlastníka dotčených pozemků.

Obci byla doručena žádost o odkoupení části pozemku p. č. 350 v k. ú. Kostomlaty n. L. („tréninkové sportovní hřiště“) od vlastníka sousedního pozemku p.č. 352/1. Pan Č. by chtěl od obce odkoupit část pozemku o přibližné výměře 25 m2 pro rozšíření svého vjezdu na pozemek. Radní konstatovali, že se jedná o část sportovní plochy využívané veřejností, vjezd na pozemek žadatele je dostatečně široký a proto s odprodejem části pozemku nesouhlasili.

RO souhlasila s výměnou oplocení pozemku p. č. st. 63 a p. č. 64, oba v k. ú. Kostomlaty n. L. za dodržení daných podmínek.

RO souhlasí s výměnou oplocení pozemku p. č. 489 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení daných podmínek.

RO souhlasila, na základě předložené dokumentace pro stavební povolení, s nástavbou nemovitosti č. p. 81 v Hroněticích a vydáním stavebního povolení za předpokladu, že před vydáním kolaudačního souhlasu nebo souhlasu s užíváním stavby bude samostatně pro každou nově vzniklou bytovou jednotku uzavřena Smlouva o odvádění odpadních vod.

**Smlouva – budoucí věcné břemeno - Povodí Labe – nový vodovod a kanalizace**

RO schválila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Povodím Labe s. p., Hradec Králové, jako budoucím povinným a obcí Kostomlaty nad Labem, jako budoucím oprávněným, na pozemky p. č. 351/2, 351/21 a 352/6, všechny v k. ú. Lány u Kostomlat nad Labem a pozemku p. č. 332/1 v k. ú. Hronětic pro stavbu s názvem „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“.



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Zeleň**

RO souhlasila s pokácením 1 břízy rostoucí na pozemku p. č. 129/9 v k. ú. Lány, 1 smrku na pozemku p. č. 679/1 v k. ú. Kostomlaty n. L.

Z důvodu kolize s plánovanou stavbou vodovodu a kanalizace pro okolní obce byla předložena na jednání RO žádost obce a Krajské správy a údržby silnic o souhlas s pokácením stromů rostoucích na pozemcích, které jsou trasou vodovodu nebo kanalizace dotčeny. Radní souhlasili s pokácením 1 ks smrku ztepilého, 1 ks borovice lesní rostoucích na pozemku p. č. 257/2 v k. ú. Lány u Kostomlat n. L. a 1 ks smrku ztepilého rostoucího na pozemku p. č. 697/1, v k. ú. Kostomlaty n. L.

Další doručenou žádostí byla žádost paní H., 9. května 22, Kostomlaty n. L., která obdržela požadavek Správy železnic na provedení ořezu stromů z důvodu zasahování větví do tělesa dráhy. Jedná se o 20 borovic, které rostou na hranici pozemku p. č. 580 a p. č. 942/23, oba v k. ú. Kostomlaty nad Labem, v těsné blízkosti dráhy. Stromy jsou nakloněné a při nevhodných klimatických podmínkách může dojít k jejich pádu do kolejiště. V takovém případě by paní H. hradila vzniklou škodu Českým drahám. Z důvodu zajištění bezpečnosti žádá o souhlas s jejich pokácením. Radní souhlasili.

### **Servisní smlouva**

Radní schválili Servisní smlouvu mezi obcí, jako objednatelem a společností VoiceSys s.r.o., Nymburk, jako poskytovatelem, na poskytování servisních služeb na zařízení systému VOX.

### **Lávka přes Farský potok**

RO se seznámila s technickou studií na „Lávku pro pěší přes Vlkavu v obci Kostomlaty nad Labem“ (u kostela) a uložila starostce obce zpracovat zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele následných stupňů projektové dokumentace na investiční akci „Lávka pro pěší přes Farský potok“.

### **Rozpočtové opatření**

RO schválila úpravu rozpisu rozpočtu č. 5 a rozpočtové opatření č. 9

### **NÁVRH NA USNESENÍ:**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce.